

一般社団法人 実家片づけ整理協会


事業概要 片づけ手法による空き家発生抑制を目的に、自治体と連携の上、中年層を対象に「プレ終活」推進Webツールの開発、「住宅リテラシー」啓発プログラム等を遂行し、他地域でも低コストで実践しやすいようにパッケージ化。

事業者情報	
団体名	一般社団法人 実家片づけ整理協会
所在地	東京都中央区銀座1-3-3 G1ビル7F
設立時期	平成28年2月12日
団体HP	https://jikka-katazuke.jp/

取組内容及び成果


【①空き家発生抑制啓発Webツール等の構築及び提供】
 対象：空き家になる前の中年層向け

・「住宅リテラシー」診断チェック、「片づけ実践ガイド」等を公開
 ・〈横須賀市版〉自宅と実家の悩み解決サイト等
 ・啓発リーフレットの発行

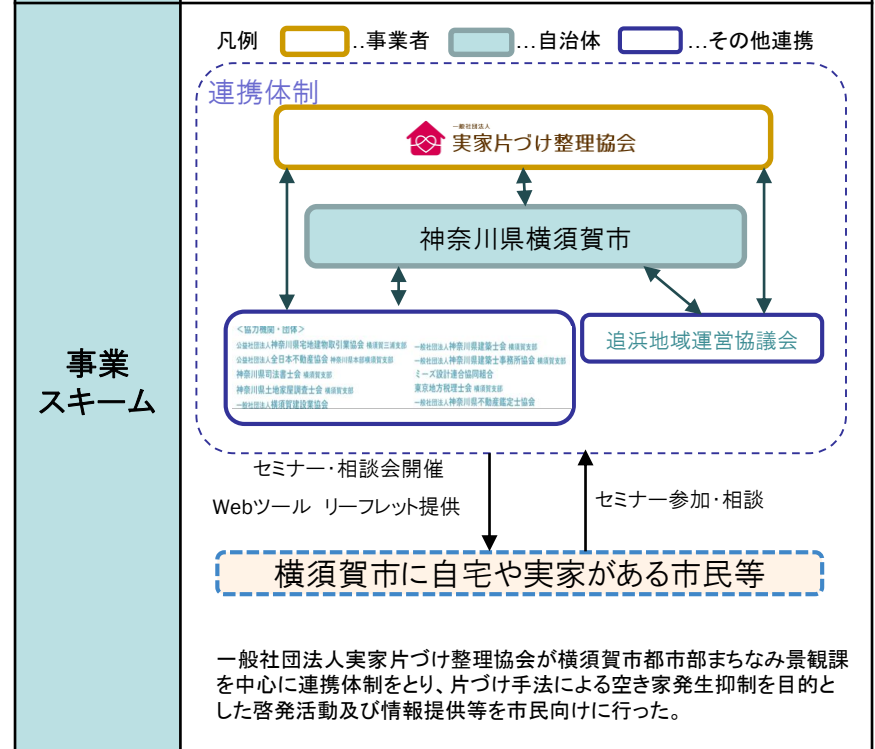


⇒空き家発生抑制を促す情報を広く提供
 ⇒地域コミュニティの活性化を促進

〈横須賀市〉セミナー&相談会



活動地域 神奈川県横須賀市



【②「住宅リテラシー」向上セミナーの実施】

a 「プレ終活」啓発普及セミナー：11月26日、12月10日開催
 横須賀市の「空き家」の現状（横須賀市都市部まちなみ景観課）／自宅と実家の片づけスタート講座～地域も自分も大切にする「これから」の整理術～代表理事渡部・片づけ成功談（実家片づけアドバイザー）計107名参加 6名に個別相談を実施

b 空き家発生抑制片づけ推進員育成セミナー：12月17日開催 10名参加
 横須賀市内の空き家を用いて、ボランティアとして空き家発生抑制の対策の片づけや「プレ終活」を推進する人材の育成を実施

c. bの修了参加者のうち啓発リーフレットの勉強会を地域の方が自主的に開催：1月27日、8名参加⇒「空き家発生抑制片づけ推進チーム」を発足
 ⇒自主的な地域コミュニティの創出

【③空き家対策相談窓口の充実】

a オンライン空き家発生抑制・片づけ相談窓口の新規設置（11月下旬～1月上旬）

b 対面相談への片づけ分野の増設：11月24日、2月19日2回開催
 横須賀市都市部まちなみ景観課主催「空き家所有者・管理者向け相談会」において、当協会が片づけ分野の相談を実施

【④空き家発生抑制「基本3施策」のパッケージ化】

上記①～③片づけ手法による空き家発生抑制対策が困難な自治体・地域の人がアクセスしやすいようにWebサイトを構築

【R5年度】片づけ等推進による空き家発生抑制「住宅リテラシー」啓発プログラムの開発普及事業

背景と目的

- ① 片づけ・終活の遅延や未実施
⇒ 「住宅リテラシー」向上により
空き家の発生を抑制

対象：終活への意欲や体力が低下する前の中年層

「プレ終活」：自宅や実家の不要なモノの片づけ、重要品の整理、家族との円満なコミュニケーション等推進

- ⇒ **誰もが取り組むべき新しいライフイベントへと転換**
⇒ エンディングノートや遺言書の作成等が促進
⇒ 将来起こりうる不動産取引や相続の円滑化



↑ 当事業のキャラクターロゴ

- ② 空き家は地域の問題
⇒ **地域**における
持続的な空き家発生抑制の
意識の定着化

空き家問題の解決や「プレ終活」に精通し地域で活動する空き家発生抑制片づけ推進員を育成

- ⇒ **コミュニティの活性化を促進**



- ③ 意欲はあるものの、人材不足等の理由で対応が遅れている自治体や地域
⇒ **空き家発生抑制啓発プログラムのパッケージ化**
⇒ 各地域の特性に応じた施策のプランニング、専門性の高い片づけスキルの提供
空き家発生抑制策の広範囲での普及を目指す

【R5年度】片づけ等推進による空き家発生抑制「住宅リテラシー」啓発プログラムの開発普及事業

取組内容及び成果

① 空き家発生抑制啓発Webツール等の開発及び提供

a 「空き家対策モデル事業」特設Webツールの構築

⇒ 空き家発生抑制を促す情報や地域の片づけに関する情報及びコミュニティの活性化を促すための情報を集約、一元提供

- ・「住宅リテラシー」診断チェック 計5サイト
（「プレ終活」到達度チェック3サイト／「プレ空き家」度チェック2サイト）
〈横須賀市版〉自宅と実家のお悩み解決応援サイト
「片づけスタート実践ガイド」
「住宅リテラシー」を高めよう
- ・セミナー・相談会等のイベント情報 他
<https://jikka-katazuke.jp/akiya-model/>

b 啓発リーフレットの発行

セミナー参加者及び横須賀市内関連施設で一般配布

⇒ 500部発行＋好評のため増刷
（市：200部・協会で50部増刷）

⇒ Webサイトにアクセスできない人にも普及

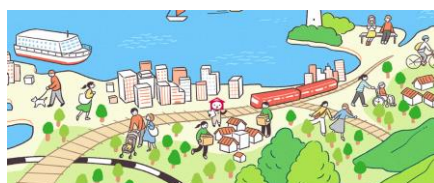


「住宅リテラシー」診断チェック



「プレ空き家」度チェック

*実家の数番さんが元気な方向け
実家が空き家になりやすいかどうか、空き家になる兆候がないか、2つの分野でチェックしてみましょう。



〈横須賀市版〉自宅と実家のお悩み解決応援サイト



片づけスタート実践ガイド

片づけの一步を踏み出そう



右：リーフレット表紙
その他はWebサイト（一部）

【R5年度】片づけ等推進による空き家発生抑制「住宅リテラシー」啓発プログラムの開発普及事業

取組内容及び成果

②「住宅リテラシー」向上セミナーの実施

a 「プレ終活」啓発普及セミナー 2回実施

〈実施プログラム〉2時間

横須賀市の「空き家」の現状(横須賀市都市部まちなみ景観課)

自宅と実家の片づけスタート講座～地域も自分も大切にする「これから」の整理術～(代表理事渡部亜矢)

片づけ成功談(実家片づけアドバイザー)

各回先着3名・合計6名の希望者に対面個別相談

1回目と2回目のセミナー参加者合計107名(関係者を除く)

・1回目:11月26日(日)ヴェルクよこすか 主催:当協会 共催:横須賀市

参加者45名(当日参加8名含む) 関係者9名 総勢54名

・2回目:12月10日(日)追浜コミュニティセンター北館 主催:追浜地域運営協議会 共催:当協会・横須賀市

参加者62名(当日参加2名含む) 関係者10名 総勢72名

アンケート結果⇒高評価(1回目+2回目の平均)

たいへんよかった+よかったと答えた人が94%

片づけや、空き家になるのを防ぐことに対してたいへん前向き+前向きになったと答えた人が96%

The poster is titled "自宅と実家の片づけスタート講座" (Home and Real Estate Tidying Start Lecture). It features a cartoon illustration of a family and a woman speaking. The text includes the following details:

- 開催日時:** 11.26(日) 10:00～12:00 (会場: 9:45～)
- 開催日時:** 12.10(日) 13:00～15:30 (会場: 13:00～)
- 参加費:** 無料
- 講師:** 渡部 亜矢 (代表理事)
- アドバイザー:** 渡部 亜矢 (実家片づけアドバイザー)
- 申し込み:** 11月23日(水)まで
- 申し込み:** 12月6日(水)まで



写真左: 11月26日セミナー 写真中央: 12月10日セミナー 写真右: 12月10日相談会
チラシはセミナー・相談会告知用

The flyer provides a detailed schedule for the seminar series. It includes dates, times, and locations for two events:

- 11月24日(日) 14:00～16:00** at 追浜コミュニティセンター北館 (会場: 13:30～)
- 12月17日(日) 11:30～14:00** at 追浜コミュニティセンター北館 (会場: 11:00～)

The flyer also lists the speakers and advisors, and provides contact information for the association.

【R5年度】片づけ等推進による空き家発生抑制「住宅リテラシー」啓発プログラムの開発普及事業

取組内容及び成果

②「住宅リテラシー」向上セミナーの実施

b. 空き家発生抑制片づけ推進員育成セミナー

: 12月17日(日)開催

横須賀市内の空き家を用いて、ボランティアとして片づけや「プレ終活」を推進する人材育成講座を実施

参加者 10名参加(関係者5名・総勢15名)

アンケート結果: **全員がよかった、前向きになったと回答**



c. 「自宅と実家の片づけスタートBOOK」勉強会の実施

1月27日(土)開催

まなびかん 横須賀市生涯学習センター

bの修了参加者のうち8名が啓発リーフレットの勉強会を自主的に開催

「よこすか空き家発生抑制片づけ推進チーム」発足
(次回開催3月~4月活動予定)

⇒ **地域コミュニティの発足と活性化**



【R5年度】片づけ等推進による空き家発生抑制「住宅リテラシー」啓発プログラムの開発普及事業 取組内容及び成果

③空き家対策相談窓口の充実

a オンライン空き家発生抑制・片づけ相談窓口の新規設置(11月下旬～1月上旬)

5組参加Zoom実施:(10回実施)

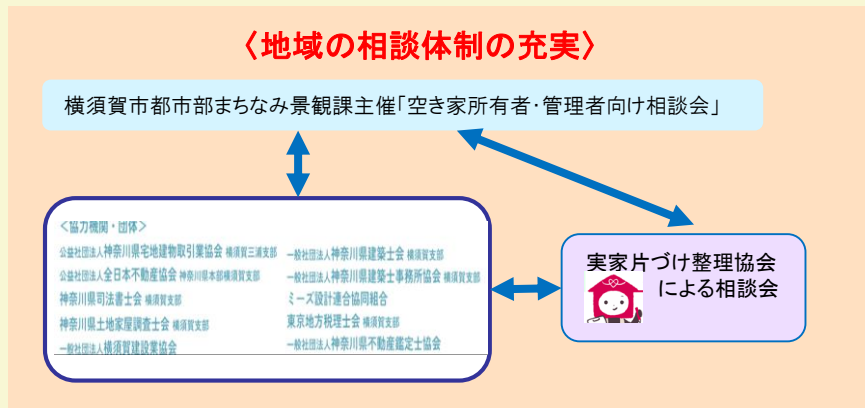
*相談者の満足度は高いがオンラインでの片づけ相談は心理的障壁が高いと予測される。

b 対面相談への片づけ分野の増設:

横須賀市都市部まちなみ景観課主催「空き家所有者・管理者向け相談会」11月24日「自宅と実家の片づけ相談会」を実施

地域の団体と、新たな連携体制を確立⇒ 自宅の空き家化抑制・空き家所有者の利活用を促進

*11月24日6組参加⇒好評だったため、2月19日も追加実施



④空き家発生抑制「基本3施策」のパッケージ化

片づけ手法による空き家発生抑制対策:

上記①Webツール構築、②セミナー開催、③相談窓口の充実の3つの取組=「基本3施策」を公開

⇒来年度に向けて引き続き施策が困難な自治体・地域や人がアクセスしやすいようにWebサイトを整備していく