




# 有限会社吉浦ビル

事業概要	「空き家×DIY」で長年築古物件の再生に取り組んできた当社が、空き家の所有者と活用希望者のマッチングを行う。その後活用の過程をサポートし、空き家課題解決を促進する事業。
------	--

事業者情報		取組内容及び成果	
団体名	有限会社吉浦ビル	<p>1.Youtube発信</p> <p>DIY×空き家再生の様子やワークショップの様子などを、動画で見れるように発信しました。特に若い世代への周知を行い、空き家を活用したい層を掘り起こすことを目的としています。</p> <p>週一本を目安に投稿中。</p> 	
所在地	福岡県福岡市城南区樋井川4-8-10		
設立時期	1972年11月		
団体HP	<a href="https://www.yoshiura-build.com/">https://www.yoshiura-build.com/</a>		
活動地域	福岡県大牟田市	<p>2.空き家マッチングHP「空き家暮らし」</p> <p>空き家の所有者さんと活用希望者が、互いに情報掲載を行いマッチングを行うHPです。それぞれの立場から、想いを共有し合える。そんな場所になっています。</p> <p>1月23日に完成し、HPをリリースしました。</p> 	
事業スキーム	<p>凡例 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span> ...実施事業者 <span style="background-color: #d9ead3; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span> ...自治体 <span style="background-color: #f4cccc; border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span> ...その他連携先</p> <p>①Youtube</p> <p style="text-align: center;">企画・撮影・編集へのアドバイス</p> <p style="text-align: center;">吉浦ビル → 終末DIY → 動画投稿</p>	<p>3.DIYワークショップ</p> <p>Youtubeを見てDIYに興味を持った方や、「空き家暮らし」に実際に掲載した方がDIY体験などを行える場です。</p> <p>その他にも地域の方々と共に、実際の空き家を舞台とした学びの場です。</p> <p>月に一回開催をしています。</p> 	
	<p>②マッチングHP</p> <p style="text-align: center;">HPの運営</p> <p style="text-align: center;">吉浦ビル → デザイン Dez → HP作成委託</p> <p style="text-align: center;">大牟田市 → HPの広告協力</p>		
	<p>③DIYワークショップ</p> <p style="text-align: center;">ワークショップ運営のサポートを委託</p> <p style="text-align: center;">吉浦ビル → 福岡しみの森協会</p>		

## 1.Youtube発信

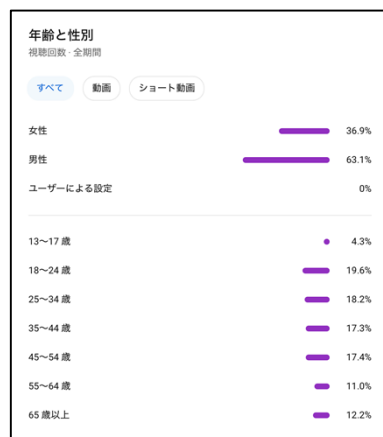
10月から「アキヤバチャンネル」を開設し、動画投稿を行ってきました。  
内容としては、以下の通り実際の空き家再生を映像で発信しています。  
その他「空き家再生」に関する内容の動画を投稿しています。

チャンネルURL:<https://www.youtube.com/@user-di7qz9iv2z/videos>



### 実績

チャンネル登録者数 242名  
動画投稿数 32本  
総再生回数 5.6万回  
18～34歳の視聴者 40%



視聴回数  
5.6万

チャンネル登録者  
+242

総再生時間(時間)  
1,216.5

## 2.空き家マッチングHP「空き家暮らし」

2024年1月23日に「空き家暮らし」をリリースいたしました。  
空き家掲載のみではなく、空き家の活用希望者もこちらには  
想いを載せれる仕組みとなっています。  
双方が発信し、マッチングを目指します。



実績

掲載中の空き家が現状4棟  
すべて大牟田市の物件です。

また空き家活用希望者として2名が掲載中です。





## 2.空き家マッチングHP「空き家暮らし」

### 暮らし人情報



チホズスタジオ 代表  
鎌田千穂

鎌田千穂と申します。産業カウンセラーをしています。通算30年に渡り、5万人を超える人材育成を行ってきました。産業カウンセリングを通じて、企業の業務改善・組織変革の提案を実施。産業カウンセリングは、5千人を超えます。

検索条件

■ エリア  
福岡

シングルマザー向けのシェアハウスで、子育てもシェア



やりたいこと・思い

### 暮らし人の例

実際に掲載中の女性です。この方は、ご自身の経験がきっかけとなり、現在「シングルマザー向けのシェアハウス」を作りたいという想いを発信頂いています。

### HPの広告を兼ねたイベント

大牟田市と連携で、地元の方を対象とした、空き家を学ぶ場作りを実施。

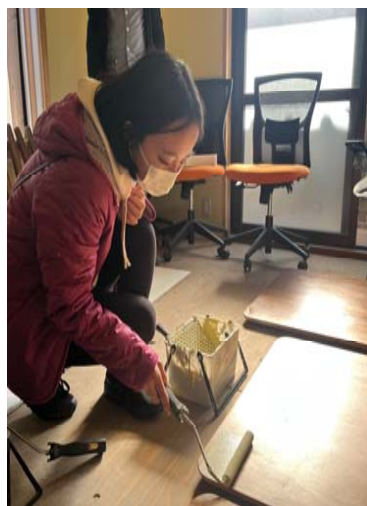
この中で、HPの広告も行なっています。(22名の参加)



## 3.DIYワークショップ

月に1回のペースで、実際の空き家を舞台にワークショップを開催しております。  
場所としては、大牟田市で行なっています。

DIYのみならず、空き家の困りごと  
残置物(家財)の処分など細かな面も参加者の  
の皆さんと学んでいます。



### 実績

10月29日・11月19日・12月10日・1月13日  
計4回実施

参加者数 15～20名(1回あたり)

\* 空き家相談もありました。またワークショップを  
きっかけに地域との繋がりも増えています

## 3.DIYワークショップ



### 空き家の進捗

DIYワークショップでは、実際の空き家を舞台に取り組んでいます。雑草だらけの所からどう空き家が生まれ変わるのか、ワークショップの参加者と共に学び合い。



蔵の残地物処理をみんなで行ったり、荒れた田畑を開墾する取り組みなども行いました。



日曜大工的なDIYも実施しますが、「Do It Yourself」(やってみよう精神)を学ぶためのDIYワークショップです。